

Madrid, 6 de abril de 2017

**GORE Spain Holdings SOCIMI I. S.A.U.** (la “**Sociedad**” o “**GORE**”), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (el “**MAB**”) sobre información a suministrar por Empresas en Expansión y Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario (“**SOCIMI**”) incorporadas a negociación en el MAB, por medio de la presente publica el siguiente

## HECHO RELEVANTE

La Sociedad ha formalizado el día 6 de abril la venta de un total de 12 sociedades, acogidas al régimen SOCIMI y 100% participadas por GORE (“**Sociedades Transmitidas**”).

La relación de Sociedades Transmitidas es la siguiente: (i) Inversiones Baglio, S.L.U.; (ii) Inversiones Barrow, S.L.U.; (iii) Inversiones Fraser, S.L.U.; (iv) Inversiones Grace, S.L.U.; (v) Inversiones Mandrem, S.L.U.; (vi) Inversiones Manly, S.L.U.; (vii) Inversiones Margarita, S.L.U.; (viii) Inversiones Ninara, S.L.U.; (ix) Inversiones Reinga, S.L.U.; (x) Inversiones Silang, S.L.U.; (xi) GreenOak Spain Solar, S.L.U.; y (xii) GO Spain XXI, S.L.U.

Las Sociedades Transmitidas constituyen la sección de naves logísticas de la cartera de activos que ostenta la Sociedad, (“**Cartera Logística**”), con la excepción de Inversiones Anau, S.L.U. La Cartera Logística, que suponía el 65%<sup>1</sup> del valor de los activos de la Sociedad, incorporaba activos inmobiliarios sitos a lo largo del territorio español, estando la mayoría en Madrid (Comunidad) y Castilla – La Mancha.

Dicha venta se ha acordado por un importe aproximado de 243,35 millones de euros, lo que supone una prima del 25% respecto a la valoración de los activos realizada por CB Richard Ellis (“**CBRE**”) el pasado 30 de junio de 2016.

Tras la venta mencionada, la cartera de GORE estará compuesta por un total de 6 sociedades, acogidas al régimen SOCIMI, con sus correspondientes activos afectos, que suponen más de 77.000 m<sup>2</sup>, con una valoración aproximada de 103<sup>1</sup> millones de euros.

**Doña Isabel Gómez Díez**  
Secretario no consejero

---

<sup>1</sup> De acuerdo con la valoración elaborada por CBRE a 30 de junio de 2016.